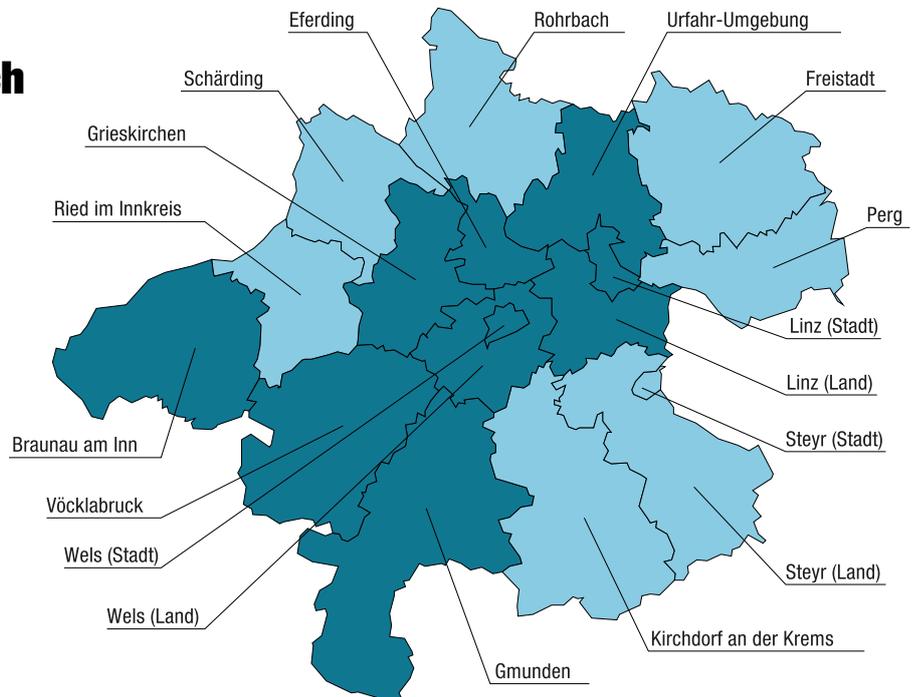


# Preisspiegel Oberösterreich Häuser Kauf

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 1200
- € 1201 - € 2000
- € 2001 - € 3000
- über € 3000



Bezirk	<125 m <sup>2</sup>	126-150 m <sup>2</sup>	>151 m <sup>2</sup>	Durchschnitt/m <sup>2</sup>	Tendenz
Braunau am Inn	4056	3234	2415	3181	▲
Eferding	3169	3362	2996	3114	▲
Freistadt	2683	2820	2363	2535	▲
Gmunden	4946	3581	4197	4282	▼
Grieskirchen	3758	3371	2495	3196	▼
Kirchdorf an der Krems	3033	k.A.	2616	2812	▲
Linz (Land)	4097	4330	3245	3811	▼
Linz (Stadt)	5551	5842	4510	5194	▲
Perg	3053	3261	2544	2840	▲
Ried im Innkreis	2933	3527	2360	2718	▲
Rohrbach	3241	1423	2637	2540	▲
Schärding	3309	2718	1510	2163	▼
Steyr (Land)	3601	2834	2435	2944	▲
Steyr (Stadt)	2326	k.A.	3226	2994	▶
Urfahr-Umgebung	3869	3756	3498	3668	▲
Vöcklabruck	4182	4902	5385	5052	▲
Wels (Land)	3858	3538	2664	3069	▶
Wels (Stadt)	3590	3400	2798	3218	▼

Linz	<50 m <sup>2</sup>	51-80 m <sup>2</sup>	81-129 m <sup>2</sup>	>130 m <sup>2</sup>	Durchschnitt/m <sup>2</sup>	Tendenz
Wohnung Kauf	6269	5365	5498	6079	5592	▶
Wohnung Miete	17,98	15,81	14,70	13,51	16,28	▶

Gesamtanzahl der Objekte: 1975

Datenbasis: September 2025

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.